

PROJEKTY UCHWAŁ

UCHWAŁA NR 1/2024

Na podstawie Art. 38 § 1 pkt 2 Prawa Spółdzielczego w związku z § 36 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku, rozpatrzyło roczne sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku za rok 2023, które stanowi załącznik do uchwały.

UCHWAŁA NR 2/2024

Na podstawie Art. 38 § 1 pkt 2 Prawa Spółdzielczego w związku z § 36 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku, zatwierdza przedstawione przez Zarząd Spółdzielni sprawozdanie z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku za rok 2023, którego kopia sporządzona w formie papierowej stanowi załącznik do niniejszej uchwały, natomiast oryginał sprawozdania sporządzono w formie elektronicznej, zgodnie z art. 49 ust.7 ustawy o rachunkowości (tj. Dz.U. 2023 poz.120 z późn. zmianami)

UCHWAŁA NR 3/2024

Na podstawie Art. 38 § 1 pkt 2 Prawa Spółdzielczego w związku z § 36 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku, zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku za rok 2023, na które składa się :

- 1) wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- 2) bilans, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się kwotą **31.638.841,58 zł** (słownie: trzydzieści jeden milionów sześćset trzydzieści osiem tysięcy osiemset czterdzieści jeden złotych 58/100),
- 3) rachunek zysków i strat wykazujący zysk netto w wysokości **556.168,89 zł** (słownie: pięćset pięćdziesiąt sześć tysięcy sto sześćdziesiąt osiem złotych 89/100),
- 4) dodatkowe informacje i objaśnienia.

Kopia sprawozdania sporządzona w formie papierowej stanowi załącznik do niniejszej uchwały, natomiast oryginał sprawozdania sporządzono w formie elektronicznej, zgodnie z art. 45 ust. 1f i 1g ustawy o rachunkowości (tj. Dz.U. 2023 poz. 120 z późn. zmianami) .

UCHWAŁA NR 4/2024

- 5) Na podstawie Art. 38 § 1 pkt 4 Prawa Spółdzielczego w związku z § 36 pkt 5 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku postanawia podzielić zysk netto (nadwyżkę bilansową) za rok 2023 w kwocie **556.168,89 zł** (słownie : pięćset pięćdziesiąt sześć tysięcy sto sześćdziesiąt osiem złotych 89/100), na rzecz członków Spółdzielni wpisanych do rejestru członków na dzień podjęcia uchwały, w następujący sposób:
 - 1) **50.000,00 zł** (słownie : pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) na fundusz zasobowy Spółdzielni
 - 2) **100.000,00 zł** (słownie : sto tysięcy złotych 00/100) na wykonanie wiat śmietnikowych
 - 3) **5000,00 zł** (słownie : pięć tysięcy złotych 00/100) na działalność społeczno-oświatową
 - 4) **401 168,89 zł** (słownie: czterysta jeden tysięcy sto sześćdziesiąt osiem złotych 89/100) na fundusz remontowy Spółdzielni

RADCA PRAWNY

mgr Anna Rzeszutko-Piotrowska

UCHWAŁA NR 5/2024

§ 1

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 1 Prawa Spółdzielczego w związku z § 36 pkt 1 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku, zatwierdza kierunki działania Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku:

- 1) Kontynuacja kierunków działania z lat poprzednich:
 - a) mających na celu pozyskanie zleceń na zarządzanie obcymi nieruchomościami – zadanie perspektywiczne,
 - b) w zakresie budowy i remontu miejsc postojowych pod wynajem oraz ogólnodostępnych,
 - c) termomodernizacja budynków w ramach środków z funduszu remontowego,
 - d) przebudowa lub budowa wiat śmietnikowych.

UCHWAŁA NR 6/2024

Na podstawie Art. 38 § 1 pkt 2 Prawa Spółdzielczego w związku z § 36 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku, przyjmuje informację z realizacji uchwał i wniosków Walnego Zgromadzenia Członków odbytego w dniach 23,24 i 25 maja 2023 r.

UCHWAŁA NR 7/2024

Na podstawie art. 93 § 1b Prawa Spółdzielczego w związku z § 36 pkt 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku, przyjmuje informację zawartą w Protokole polustracyjnym za lata 2018-2020 (pismo polustracyjne RZRSM w Opolu nr PO/435/21 z dnia 13 lipca 2021 r.)

UCHWAŁA NR 8.1/2024

Na podstawie Art. 38 § 1 pkt 2 Prawa Spółdzielczego w związku z § 36 pkt 3 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku udziela absolutorium członkowi Zarządu :

Zygmuntowi Trojniakowi - Prezesowi Zarządu SM
za okres od 01-01-2023 r. do 31-12- 2023 r.

UCHWAŁA NR 8.2/2024

Na podstawie Art. 38 § 1 pkt 2 Prawa Spółdzielczego w związku z § 36 pkt 3 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku udziela absolutorium członkowi Zarządu :

Tomaszowi Włodarczykowi - Z-cy Prezesa ds. Techniczno - Eksploatacyjnych .
za okres od 01-01- 2023 r. do 31-12-2023r.