

PROJEKTY UCHWAŁ

UCHWAŁA NR 1/2020

Na podstawie Art. 38 § 1 pkt 2 Prawa Spółdzielczego w związku z § 36 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku, rozpatrzyło roczne sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku za rok 2019, które stanowi załącznik do uchwały.

UCHWAŁA NR 2/2020

Na podstawie Art. 38 § 1 pkt 2 Prawa Spółdzielczego w związku z § 36 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku, zatwierdza przedstawione przez Zarząd Spółdzielni sprawozdanie z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku za rok 2019, którego kopia sporządzona w formie papierowej stanowi załącznik do niniejszej uchwały, natomiast oryginał sprawozdania sporządzono w formie elektronicznej, zgodnie z art. 49 ust.7 ustawy o rachunkowości (tj. Dz.U, 2019 poz. 351 z późn. zm.)

UCHWAŁA NR 3/2020

Na podstawie Art. 38 § 1 pkt 2 Prawa Spółdzielczego w związku z § 36 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku, zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku za rok 2019, na które składa się :

- 1) wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- 2) bilans, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się kwotą **28.644.414,04 zł** (słownie: dwadzieścia osiem milionów sześćset czterdzieści cztery tysiące czterysta czternaście złotych 04/100),
- 3) rachunek zysków i strat wykazujący zysk netto w wysokości **483.231,98 zł** (słownie: czterysta osiemdziesiąt trzy tysiące dwieście trzydzieści jeden złotych 98/100),
- 4) dodatkowe informacje i objaśnienia.

Kopia sprawozdania sporządzona w formie papierowej stanowi załącznik do niniejszej uchwały, natomiast oryginał sprawozdania sporządzono w formie elektronicznej, zgodnie z art. 45 ust. 1f i 1g ustawy o rachunkowości (tj. Dz.U. z 2019 poz. 351 z późn. zm.) .

UCHWAŁA NR 4/2020

Na podstawie Art. 38 § 1 pkt 4 Prawa Spółdzielczego w związku z § 36 pkt 5 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku postanawia podzielić zysk netto (nadwyżkę bilansową) za rok 2019 w kwocie **483.231,98 zł** (słownie : czterysta osiemdziesiąt trzy tysiące dwieście trzydzieści jeden złotych 98/100), na rzecz członków Spółdzielni wpisanych do rejestru członków na dzień podjęcia uchwały, w następujący sposób:

- 1) **100.000,00 zł** (słownie : sto tysięcy złotych 00/100) na fundusz zasobowy Spółdzielni
- 2) **100.000,00 zł** (słownie : sto tysięcy złotych 00/100) na wykonanie wiat śmietnikowych
- 3) **5.000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) na działalność społeczno-oświatową
- 4) **278.231,98 zł** (słownie: dwieście siedemdziesiąt osiem tysięcy dwieście trzydzieści jeden złotych 98/100) na zasilenie funduszu remontowego

UCHWAŁA NR 5/2020

§ 1

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 1 Prawa Spółdzielczego w związku z § 36 pkt 1 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku, zatwierdza kierunki działania Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku:

RADCA PRAWNY

mgr Anna Rzeszułko Piotrowska

- 1) Kontynuacja kierunków działania z lat poprzednich:
 - a) mających na celu pozyskanie zleceń na zarządzanie obcymi nieruchomościami – zadanie perspektywiczne,
 - b) przystąpienie do programów Gminy w zakresie rewitalizacji miast, celem uzyskania środków pomocy z Unii Europejskiej,
 - c) w zakresie budowy i remontu miejsc postojowych pod wynajem oraz ogólnodostępnych,
 - d) w zakresie zwiększenia stawki odpisu na fundusz remontowy corocznie do 10%,
 - e) termomodernizacja budynków w ramach środków z funduszu remontowego,
 - f) przebudowa lub budowa wiat śmietnikowych.

UCHWAŁA NR 6/2020

Na podstawie Art. 38 § 1 pkt 2 Prawa Spółdzielczego w związku z § 36 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku, przyjmuje informację z realizacji uchwał i wniosków Walnego Zgromadzenia Członków odbytego w dniach 4,5,6,7 i 8 czerwca 2019 r.

UCHWAŁA NR 7/2020

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 3 i art. 93 § 1b Prawa Spółdzielczego w związku z § 36 pkt 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku, przyjmuje informację Zarządu zawartą w Protokole polustracyjnym z lustracji za lata 2015-2017 (pismo polustracyjne RZRSM w Opolu nr PO/690/18 z dnia 19 października 2018 r.), który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

UCHWAŁA NR 8.1/2020

Na podstawie Art. 38 § 1 pkt 2 Prawa Spółdzielczego w związku z § 36 pkt 3 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku udziela absolutorium członkowi Zarządu :

Zygmuntowi Trojniakowi - Prezesowi Zarządu SM
za okres od 01-01-2019 r. do 31-12- 2019 r.

UCHWAŁA NR 8.2/2020

Na podstawie Art. 38 § 1 pkt 2 Prawa Spółdzielczego w związku z § 36 pkt 3 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku udziela absolutorium członkowi Zarządu :

Ryszardowi Wróblewskiemu - Z-cy Prezesa ds. Techniczno - Eksploatacyjnych .
za okres od 01-01-2019 r. do 31-12-2019 r.

UCHWAŁA NR 9/2020

Na podstawie Art. 38 § 1 pkt 7 Prawa Spółdzielczego w związku z § 36 pkt 8 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku uchwała, że najwyższa suma zobowiązań kredytowych, jakie Spółdzielnia Mieszkaniowa w Prudniku może zaciągnąć wynosi:

na cele inwestycyjno – remontowe : 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100)

RADCA PRAWNY

mgr Anna Rzeszutko-Florowska

UCHWAŁA NR 10/2020

Na podstawie § 36 pkt 11 Statutu Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku dokonuje następujących zmian w Statucie Spółdzielni :

§ 1

1. § 49 ust. 13 otrzymuje brzmienie :
„ 13. Głosujący stawia znak „X” w kratce z lewej strony obok nazwisk kandydatów, na których głosuje”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem zarejestrowania zmian w Krajowym Rejestrze Sądowym

UCHWAŁA NR 11/2020

Na podstawie § 36 pkt 11 Statutu Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku dokonuje następujących zmian w Statucie Spółdzielni :

§ 1

1. § 49 ust. 14 pkt „c” otrzymuje brzmienie :
„c) zawiera większą liczbę nazwisk z postawionym znakiem „X”, niż liczba miejsc w Radzie Nadzorczej”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem zarejestrowania zmian w Krajowym Rejestrze Sądowym

RADCA PRAWNY

mgr Anna Rzeszutko-Piotrowska